

**UMOWA Nr WOF.261.73.2019.HŁ**

Zawarta w dniu ..... 2019 r., w Białymstoku pomiędzy:

Skarbem Państwa - Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Białymstoku ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok, NIP: 542-310-65-53, REGON: 200240241, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez: ..... - Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku,

a

....., NIP: ....., REGON: ....., zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez: ..... zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”, o następującej treści:

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 i poz. 2215, z 2019 r. poz. 53 i poz. 730), zwanej dalej „ustawą Pzp”, na wykonanie prac hydrotechnicznych na 2 obszarach Natura 2000: Źródlika Wzgórz Sokólskich i Dolina Górnej Rospudy, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY\***

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy, którym jest wykonanie prac hydrotechnicznych na 2 obszarach Natura 2000: Źródlika Wzgórz Sokólskich i Dolina Górnej Rospudy w ramach projektu nr POIŚ.02.04.00-00-0108/16 pn. „*Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód*”, dofinansowanego ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020.
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie robót budowlanych, w zakresie:
  - 1) **Zadanie 1:** wykonania prac hydrotechnicznych w zakresie regulacji stosunków wodnych na torfowiskach położonych w obrębie ewidencyjnym Makowlany, gmina Sidra, pow. sokólski, zlokalizowanym w obszarze Natura 2000 Źródlika Wzgórz Sokólskich PLH200026.  
Zamówienie obejmuje budowę 4 urządzeń piętrzących, na działce ewidencyjnej nr 251/1 obręb Makowlany, gm. Sidra.
  - 2) **Zadanie 2:** wykonania prac hydrotechnicznych w zakresie regulacji stosunków wodnych na torfowiskach położonych w obrębie ewidencyjnym Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór, pow. sokólski zlokalizowanym w obszarze Natura 2000 Źródlika Wzgórz Sokólskich PLH200026.  
Zamówienie obejmuje budowę 2 urządzeń piętrzących, na działkach ewidencyjnych nr 374 oraz 384, obręb Nowy Dwór, gm. Nowy Dwór.
  - 3) **Zadanie 3:** wykonania prac hydrotechnicznych w zakresie regulacji stosunków wodnych na torfowiskach położonych w obrębie ewidencyjnym Filipów, gmina Filipów, pow. suwalski, zlokalizowanym w obszarze Natura 2000 Dolina Górnej Rospudy PLH200022.  
Zamówienie obejmuje budowę 1 urządzenia piętrzącego, na działce ewidencyjnej nr 511, obręb Filipów, gm. Filipów.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SIWZ oraz dokumentacja: projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, przedmiary (załącznik B do SIWZ). Przedmiary stanowią materiał pomocniczy.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją i nie wnosi do niej zastrzeżeń.

5. Załączniki do umowy wymienione w ust. 3 oraz wyjaśnienia udzielone przez Zamawiającego na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, stanowią jej integralną część.

## § 2

### PODWYKONAWCY

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w ramach niniejszej umowy, jest obowiązany, w trakcie realizacji umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Ilekroć jest mowa w Umowie o „umowie o podwykonawstwo” należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą, a innym podmiotem (podwykonawcą), także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
3. Każda zmiana podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana na tę zmianę zgoda Zamawiającego, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawstwa dotyczyć będzie podmiotu, na zasoby którego Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22 a ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2018 r., poz.1986 z późn. zm.), w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, jego przedstawicieli lub pracowników jak za swoje własne działania lub zaniechania.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania, wymienionego w ust. 1 projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy, w szczególności dotyczące:
  - 1) niespełnienia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a w szczególności zawartych w ust. 11;
  - 2) gdy umowa przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5.
7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 2 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę w ciągu 14 dni od dnia otrzymania umowy i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni liczonym od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6.

10. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie o którym mowa w ust. 9, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Projekt umowy o podwykonawstwo, w tym także z dalszymi podwykonawcami, powinien spełniać następujące wymagania:
  - 1) mieć formę pisemną;
  - 2) dokładnie określać zakres robót powierzonych do wykonania podwykonawcy oraz termin ich wykonania;
  - 3) zawierać zapisy umożliwiające Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu realizacji umowy przez podwykonawcę;
  - 4) nie może zawierać terminu zapłaty dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie przez podwykonawcę zleconych mu robót budowlanych;
  - 5) nie może wyłączać odpowiedzialności Wykonawcy przed Zamawiającym za wykonanie całości robót, także tych wykonanych przez podwykonawców;
  - 6) zawierać warunek zaakceptowania jej przez Zamawiającego na zasadach wynikających z niniejszej umowy;
  - 7) nie może zawierać zapisów sprzecznych z niniejszą umową;
  - 8) nie może zawierać postanowień uzależniających, uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę lub uzależniających zwrot podwykonawcy kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę, od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego Wykonawcy;
  - 9) wartość wynagrodzeń kolejnych umów o podwykonawstwo nie może przekroczyć wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1.
12. W przypadku podjęcia przez Wykonawcę, podwykonawcę, dalszego podwykonawcę decyzji o zmianie zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zmianę umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem zmiany. Postanowienia ust. 5, 6, 7, 9, 10 i 11 stosuje się odpowiednio.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia zmiany umowy o podwykonawstwo, to jest od dnia zawarcia aneksu do umowy o podwykonawstwo.
14. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z fakturą wystawioną dla Zamawiającego, oświadczenia podwykonawców oraz, na żądanie Zamawiającego, inne dowody dotyczące dokonania zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom (także dalszym podwykonawcom), której termin upłynął. Jeżeli nie upłynął termin płatności należności podwykonawców, do faktury Wykonawca jest zobowiązany załączyć oświadczenie podwykonawców o braku ich roszczeń z tytułu realizacji umów o podwykonawstwo.
15. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

### § 3

1. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu, poświadczonej za zgodność z oryginałem, kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
3. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
4. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający informuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
5. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, na koszt i ryzyko wykonawcy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, w terminie do 30 dni od daty przedłożenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę dowodów wykonania robót budowlanych (protokoły odbioru) oraz obejmujących ich faktur VAT.
6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

#### § 4

#### POTENCJAŁ WYKONAWCY\*

1. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci .... (*nazwa podmiotu trzeciego*), na zasoby którego w zakresie wiedzy i/lub doświadczenia Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie .... (*w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego*). W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez ..... (*nazwa podmiotu trzeciego*) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.\*
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu umowy.

#### § 5

#### WYNAGRODZENIE\*

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi ogółem ..... PLN (słownie: ..... złotych) brutto, w tym:
  - 1) zadanie 1: ..... zł brutto, podatek VAT (....%),
  - 2) zadanie 2: ..... zł brutto, podatek VAT (....%),
  - 3) zadanie 3: ..... zł brutto, podatek VAT (....%).

2. Po stronie Zamawiającego (zgodnie ze złożoną ofertą) nie powstał obowiązek podatkowy /powstał obowiązek podatkowy w zakresie podatku od towarów i usług od wartości .....
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 2, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, **w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy**, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury (lub faktur wystawionych przez Podwykonawców).
6. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT za wykonane roboty budowlane jest protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 6 ust. 3.
7. Dane do wystawienia faktur: Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku, ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok, NIP 542-310-65-53.
8. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
9. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 6

### TERMIN REALIZACJI

1. **Roboty budowlane należy wykonać w terminie do 29 listopada 2019 r.**
2. Odbiór przedmiotu zamówienia potwierdza się **protokołem odbioru końcowego**, stanowiącego podstawę wystawienia faktury.
3. W przypadku, gdy w trakcie rozpoczęcia prac budowlanych okaże się, że dostarczona dokumentacja jest niepełna, Zamawiający zobowiązuje się do jej uzupełnienia.

## § 7

### WYMAGANIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZAMÓWIENIA

1. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby osoby realizujące zamówienie były zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w oparciu o umowę o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 z późn. zm.) Wykonawca musi zatrudniać osoby wykonujące zakres czynności określony w ust. 2 na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji umowy, a w przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w to miejsce innej osoby.
2. Wykaz czynności (stanowisk), których będzie dotyczył wymóg zatrudnienia na umowę o pracę w trakcie realizacji umowy. Zgodnie z art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp Zamawiający w poniższej tabeli wskazuje rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę:

| Lp. | Stanowisko, którego będzie dotyczył wymóg zatrudnienia na umowę o pracę | Minimalna liczba osób zatrudnionych w minimalnym wymiarze czasu pracy | Okres wymaganego zatrudnienia osób |
|-----|---|---|------------------------------------|
| 1   | Pracownik budowlany   | 1   | na czas trwania umowy              |

3. W **dniu zawarcia umowy** Wykonawca lub Podwykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazanych w powyższym wykazie. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia

oświadczenia, wskazanie, że wyżej wymienione czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.

4. W terminie do 7 dni od podpisania umowy Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu kopii umów o pracę zawartych ze wszystkimi osobami, przy pomocy których będzie realizowana umowa z oświadczeniami pracowników, że wyrażają oni zgodę na przetwarzanie danych osobowych przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska w Białymstoku na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie.
5. Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp przy zawieraniu umowy, a także w trakcie jej realizacji.

## **§ 8**

### **OBOWIĄZKI STRON**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami, obowiązującymi warunkami technicznymi, normami branżowymi, przepisami Prawa budowlanego oraz innymi przepisami przewidzianymi dla tego rodzaju robót.
2. Wykonawca po podpisaniu umowy przedstawi szczegółowy harmonogram rzeczowo - finansowy HRF wykonania prac, wykona plan BIOZ oraz projekt organizacji placu budowy.
3. Do wykonania prac mogą być użyte wyłącznie materiały i urządzenia odpowiadające wymogom dokumentacji i posiadające certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
4. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
5. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) do terminowego wykonania przedmiotu umowy,
  - 2) do zapewnienia sprzętu/zasobów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
  - 3) zabezpieczyć stały nadzór Kierownika budowy zarówno nad pracownikami wykonującymi roboty, jak i ich przebiegiem w miejscu realizacji,
  - 4) zabezpieczyć pod względem BHP i ppoż. miejsca wykonywania robót oraz miejsca składowania materiałów - zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
  - 5) w trakcie realizacji robót utrzymywać miejsce robót w należyтым porządku, oraz na bieżąco usuwać odpady,
  - 6) uporządkować miejsce wykonania prac po ich zakończeniu,
  - 7) niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i sytuacjach uniemożliwiających dalsze wykonanie przedmiotu zamówienia,
  - 8) realizować przedmiot niniejszej umowy z należytą starannością, nie dopuszczając do jakichkolwiek zniszczeń bądź szkód w obrębie udostępnionego obiektu (frontu robót),
  - 9) przed podpisaniem bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, usunąć we własnym zakresie i na własny koszt wszelkie szkody wynikłe z winy Wykonawcy w trakcie realizowanych przez niego robót lub pokryć koszt ich usunięcia,
  - 10) nie pogorszyć stanu obszaru chronionego będącego terenem robót,
  - 11) za wszelkie ewentualne roszczenia osób trzecich skierowane do przedmiotu umowy Wykonawca ponieść pełną odpowiedzialność.

## **§ 9**

### **NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY**

1. Przedstawicielem Zamawiającego na terenie robót jest.....
2. Do realizacji umowy Wykonawca skieruje następujące osoby odpowiedzialne za kierowanie robotami (kierownika budowy): .....

3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia kserokopii Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy, uprawnień budowlanych kierownika robót posiadającego uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2018r., poz. 1202 ze zm.) lub do sprawowania samodzielnej funkcji na podstawie odrębnych przepisów prawa w zakresie budowy hydrotechnicznych.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę osoby wskazanej do realizacji przedmiotu zamówienia, o której mowa w ust. 2, pod warunkiem, że zaproponowana osoba spełnia warunki wiedzy i doświadczenia w zakresie opisanego warunku dysponowania osobą oraz osoba ta otrzymałaby taki sam bilans punktowy w kryterium doświadczenia.
5. Zmiana kierownika budowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego.

## § 10

### UBEZPIECZENIE UMOWY

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu polisę ubezpieczenia w zakresie wszystkich ryzyk (wszelkich szkód i strat materialnych polegających na utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu mienia), a także od odpowiedzialności cywilnej i następstw nieszczęśliwych wypadków, które mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, na sumę **20.000,00 zł**. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ważnej polisy ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy.
2. Z chwilą wydania Wykonawcy terenu robót, przechodzi na niego odpowiedzialność za szkodę wyrządzoną w trakcie i w związku z prowadzonymi pracami.
3. W przypadku nieprzedstawienia polisy potwierdzającej zawarcie umowy ubezpieczenia zgodnie z ust. 1 Zamawiający jest uprawniony do zawarcia umowy ubezpieczenia w zakresie wskazanym w ust. 1 na koszt i rachunek Wykonawcy. Wykonawca zwróci poniesione przez Zamawiającego koszty niezwłocznie na wezwanie, przy czym Zamawiający ma prawo dokonać potrącenia poniesionych kosztów ubezpieczenia z wynagrodzeniem należnym Wykonawcy w przypadku braku zapłaty w określonym terminie.

## § 11

### ODBIÓR ROBÓT

1. Wykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty budowlanej bez uprzedniej zgody przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca, ma obowiązek umożliwić przedstawicielowi Zamawiającego sprawdzenie każdej roboty budowlanej zanikającej, lub która ulega zakryciu.
2. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu i jednocześnie zawiadamia o tej gotowości przedstawiciela Zamawiającego.
3. Przedstawiciel Zamawiającego dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż 2 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdza odbiór.
4. Jeżeli przedstawiciel Zamawiającego uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, jest zobowiązany powiadomić o tym Wykonawcę niezwłocznie, nie później niż w terminie określonym w ust. 3 i przekazać Zamawiającemu dokumentację fotograficzną robót zanikających lub ulegających zakryciu.
5. W przypadku nie zgłoszenia przedstawicielowi Zamawiającego gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
6. Ustala się odbiór końcowy jako obowiązujący rodzaj odbioru robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy, na podstawie oświadczenia Kierownika budowy i potwierdzenia tego faktu przez

przedstawiciela Zamawiającego, po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru.

7. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.
8. O terminie zakończenia robót Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie. W przypadku otrzymania zawiadomienia Strony przystąpią niezwłocznie do procedury odbioru końcowego z uwzględnieniem postanowień niniejszej umowy.
9. Na dzień rozpoczęcia czynności odbioru Wykonawca skompletuje i prześle komisji odbiorowej wszystkie dokumenty odbiorowe: świadectwa kontroli jakości, certyfikaty i aprobaty techniczne oraz dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku budowy.
10. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot umowy.
11. Przystąpienie do odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia zakończenia robót.
12. W razie stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego nieprawidłowości bądź wad, Wykonawca zobowiązany jest je wszystkie usunąć w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
13. Zamawiający odmówi odbioru końcowego robót, jeżeli nie został wykonany cały przedmiot Umowy lub przedmiot umowy zawiera wady uniemożliwiające jego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.
14. W przypadku niestawiennictwa Wykonawcy na ustalony termin odbioru końcowego, może on zostać wykonany jednostronnie przez Zamawiającego.
15. Podpisanie protokołu odbioru końcowego jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń stron.
16. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru nieistotnych wad przedmiotu umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia wad. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie lub w sposób ustalony w Protokole odbioru końcowego, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
17. Za dzień faktycznego odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy bezwstawkowego protokołu odbioru końcowego robót.
18. Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. Nieobecność Wykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Zamawiający jest wówczas zobowiązany przesłać Wykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych wad gwarancyjnych w określonym przez Zamawiającego terminie.
19. Przeglądy gwarancyjne polegają na ocenie robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości.
20. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w określonym przez Zamawiającego terminie, uwzględniającym możliwości techniczne lub technologiczne dotyczące usunięcia wady, Zamawiający, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.
21. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą nie rzadziej niż co 12 miesięcy.
22. Odbiór gwarancyjny będzie dokonywany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy.
23. Odbiór gwarancyjny potwierdzany jest protokołem odbioru usunięcia wad, sporządzanym po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji. Odbioru ostatecznego



dokonuje się po upływie okresu rękojmi lub gwarancji jakości (w zależności od tego, który z podanych okresów jest dłuższy).

24. Odbiór ostateczny służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości (w zależności od tego, który z podanych okresów jest dłuższy), w celu potwierdzenia usunięcia tych wad i potwierdzenia wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z umowy.
25. Z odbioru ostatecznego sporządza się przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji protokół odbioru ostatecznego.
26. Do kontaktów z Wykonawcą oraz podpisania protokołu końcowego jest osoba/y, o której/yh mowa w § 9 ust. 1 umowy.

## **§ 12**

### **UPRAWNIENIA Z TYTUŁU RĘKOJMI I GWARANCJI JAKOŚCI**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres 24 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego robót, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wszelkie wady fizyczne przedmiotu robót budowlanych, na warunkach określonych w niniejszej umowie.
3. Termin gwarancji na wykonany przedmiot umowy określony w § 1, wynosi ....lat(a), licząc od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji wybudowanych zastawek.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 3 dni robocze.
6. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

## **§ 13**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto wymienionego w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w realizacji niniejszej umowy,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto wymienionego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) odstąpienia od umowy przez Wykonawcy z przyczyn leżących po jego stronie, w wysokości 15% wartości wynagrodzenia brutto wymienionej w § 5 ust. 1,
  - d) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
2. Za brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kwotę umowną w wysokości 500,00 zł za każde dokonanie przez zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

3. Za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kwotę umowną w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
4. Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kwotę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany.
5. Za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kwotę umowną w wysokości 200,00 złotych za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany.
6. Za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kwotę umowną w wysokości 200,00 złotych.
7. Za dopuszczenie do wykonywania robot budowlanych objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi umową, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kwotę umowną w wysokości 0,5% ceny ofertowej brutto.
8. Za niespełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę i/lub podwykonawcę, osoby, o której mowa w § 7 ust. 2 umowy, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w przedstawieniu Zamawiającemu wymaganej umowy o pracę.
9. W przypadku gdyby wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający poniósł szkodę, przysługiwać mu będzie roszczenie o odszkodowanie na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego ponad wartość kar umownych.
10. Kary umowne mogą być naliczane niezależnie od siebie.
11. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z umówionego wynagrodzenia.
12. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 40% ceny ofertowej brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy.

## § 14

### ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiana umowy jest dopuszczalna w przypadkach i na zasadach, o których mowa w art. 144 ust. 1-1e ustawy z dnia 29.01.2004 r. ustawy Pzp (Dz. U. 2018 r., poz. 1986 ze zm.) oraz w innych przypadkach przewidzianych niniejszą umową.
2. Strony zastrzegają możliwość zmiany treści umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
  - 1) gdy zmiana postanowień umownych jest korzystna dla Zamawiającego, a konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i okoliczności te są niezależne od Stron umowy,
  - 2) w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń Instytucji, która przyznała środki na współfinansowanie zamówienia,
  - 3) w przypadku wystąpienia „siły wyższej” lub innego zdarzenia losowego; „siła wyższa” oznacza wydarzenie zewnętrzne, nieprzewidywalne i poza kontrolą Stron niniejszej umowy, którego skutkiem nie można zapobiec, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu,
  - 4) w przypadku zmiany stanu prawnego, który będzie wnosił nowe wymagania co do sposobu realizacji jakiegokolwiek elementu robót,
  - 5) w przypadku gdy z przyczyn technicznych, społecznych, sytuacji pogodowej, nie jest możliwe wykonanie poszczególnych czynności celem prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, lub gdy

od wyniku działania innych podmiotów, nie związanych z realizacją niniejszego przedmiotu umowy oraz Zamawiającego uzależnione jest wykonanie należycie przedmiotu niniejszej umowy.

3. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w powyższym ust. 1 i 2. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być złożony na piśmie i zawierać:
  - 1) opis i uzasadnienie propozycji zmiany,
  - 2) obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
  - 3) opis wpływu zmiany na harmonogram realizacji zamówienia i termin wykonania umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania analizy dokumentów, o których mowa w ust. 3, w terminie do 7 dni od ich przedłożenia przez Wykonawcę oraz zajęcia stanowiska w zakresie wniosku.

## § 15

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 1 umowy.
  2. Zabezpieczenie zostało wniesione w pieniądzu, na rachunek bankowy Zamawiającego.\*\*
  2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie.....\*\*  
i znalazło się fizycznie w siedzibie Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
  3. Kwota, która zostanie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wyniesie 30% wysokości zabezpieczenia.
  4. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone Wykonawcy w wysokości:
    - 1) 70% - w terminie do 30 dni od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy;
    - 2) 30% - w terminie do 15 dni po upływie udzielonego przez Wykonawcę okresu rękojmi za wady.
- \*\* - do umowy zostanie wpisana treść ust. 2 w zależności od formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

## § 16

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku posiada certyfikat Zarządzania Środowiskowego, zgodnego z EMAS, w oparciu o Politykę Środowiskową zatwierdzoną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Polityki Środowiskowej Zamawiającego umieszczonej na jego stronie internetowej pod linkiem: <http://bialystok.rdos.gov.pl/system-ekozarzadzania-i-audytu-emas> oraz, że jest świadomy znaczenia zgodności z Polityką środowiskową przy realizacji postanowień umowy.

## § 17

### ROZWIĄZANIE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, jak również w przypadku przedłużania się terminu wykonania przedmiotu zamówienia z powodów niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadkach określonych przez obowiązujące przepisy prawa, w szczególności w przypadku zagrożenia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie dotrzymaniem terminu wykonania przedmiotu umowy.

3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, z możliwością obciążenia karami umownymi w następujących przypadkach, gdy:
- 1) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową oraz nie reaguje na polecenia lub uwagi Zamawiającego;
  - 2) Wykonawca nie usunie wad lub usterek w przedmiocie umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
  - 3) Wykonawca zawrze umowy z Podwykonawcami bez zgody Zamawiającego;
  - 4) w razie niedopełnienia obowiązku wskazanego w § 2 ust.3 i/lub 4.

## **§ 18**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

Strony deklarują, że dążyć będą do rozwiązywania sporów powstałych na tle wykonywania umowy w drodze negocjacji. W braku porozumienia w terminie 1 miesiąca od rozpoczęcia negocjacji spory powstałe w związku z realizacją umowy będą rozpoznawane przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

## **§ 19**

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, a trzy dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**