

**REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY
ŚRODOWISKA
w BIAŁYMSTOKU
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23**

Białystok, dnia 16 lipca 2021 r.

WPN.420.22.2021.BMC

D E C Y Z J A
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 - tj.) dalej: *Kpa*, art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 - tj. ze zm.) dalej: *uooś*, § 3 ust. 1 pkt 88 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku Państwa Hanny i Krzysztofa Łapińskich, **Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku**

stwierdza

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu na użytek rolny, znajdującego się na działkach nr ew. 9/66 i 9/67 położonych w obrębie ewidencyjnym 15 Bagnówka na terenie miasta Białystok, na powierzchni 0,3533 ha.

UZASADNIENIE

Państwo Hanna i Krzysztof Łapińscy wnioskiem z dnia 20 kwietnia 2021 r. (wpływ: 23 kwietnia 2021 r.), uzupełnionym w dniu 17 maja 2021 r. zwrócili się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie lasu na użytek rolny znajdującego się na działkach nr ew. 9/66 i 9/67 położonych w obrębie ewidencyjnym 15 Bagnówka na terenie miasta Białystok, na powierzchni 0,3533 ha. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d *uooś* dla przedmiotowego przedsięwzięcia decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku.

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach poprzedza wydanie przez właściwego starostę powiatowego decyzji o zmianie lasu na użytek rolny, wydawanej na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2020 r. poz. 1463– tj. ze zm.). Treść decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże Organ wydający decyzję na zmianę lasu na użytek rolny.

Wnioskowany obszar położony jest w granicach administracyjnych miasta Białegostoku, co kwalifikuje przedsięwzięcie do § 3 ust. 1 pkt 88 lit. d rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Zgodnie z zaświadczeniem Prezydenta Miasta Białegostoku z dnia 13 kwietnia 2021 r. znak: URB-III.6727.515.2021 działki nr ew. 9/66 i 9/67 położone przy ul. Skalnej 3 w obrębie 15 (Bagnówka) w Białymstoku znajdują się na obszarze miasta, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ani uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku w dniu 19 maja 2021 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, o jego przedłużeniu z uwagi na sposób zawiadamiania stron o etapach postępowania (obwieszczenie na tablicy ogłoszeń i w Biuletynie

Informacji Publicznej tut. Organu, przesłanie obwieszczenia do Urzędu Miejskiego w Białymstoku) oraz konieczności uzyskania opinii innych organów. Zawiadomił również o planowanych na dzień 16 czerwca 2021 r. oględzinach obszaru planowanego przedsięwzięcia. Zgodnie z art. 10 § 1 *Kpa* Organ zapewnił czynny udział w postępowaniu, poprzez poinformowanie o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwości i sposobie składania uwag i wniosków.

Pismem z dnia 19 maja 2021 r. wystąpiono do Dyrektora Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Dyrektor w piśmie z dnia 02 czerwca 2021 r. znak: BI.ZZŚ.2.4360.139.2021.UM nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

W myśl art. 59 *uooś* przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko wymaga realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 tej ustawy.

Pomocniczo przy rozpatrywaniu sprawy skorzystano z ogólnodostępnych materiałów portalu internetowego Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii (<http://mapy.geoportal.gov.pl>). Analizując kartę informacyjną przedsięwzięcia pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wymienionych w art. 63 ust 1 *uooś* oraz w oparciu o dane zgromadzone podczas wizji terenowej stwierdza się, że wnioskowany obszar położony jest w północno-wschodniej części miasta Białegostoku. Obszarem inwestycji objęto całą powierzchnię działek nr ew. 9/66 i 9/67 - czyli 0,3533 ha, która jest sklasyfikowana jako lasy LsVI. Działki przylegając do siebie północną i południową granicą tworzą kształt przybliżony do trapezu o wydłużonych ramionach z dwoma wąskimi pasami gruntu dochodzącymi do północnej jego podstawy. Od strony zachodniej do północno-zachodniego narożnika przylega pas gruntu długości ok. 30 m i szerokości ok. 7 m i od strony północnej do północno-wschodniego narożnika długości ok. 25 m i szerokości ok. 8 m. Sąsiedztwo od zachodu i częściowo od północy stanowi zabudowa usługowa, na pozostałym fragmencie północnego sąsiedztwa oraz od południa (poprzez ul. Skalną) znajduje się zabudowa mieszkaniowa. Od wschodu do obszaru przedsięwzięcia przylega grunt niezabudowany porośnięty kilkunastoletnim samosiewem sosnowym.

Podczas przeprowadzonych oględzin terenowych stwierdzono, że obraz roślinności przedstawiony w KIP różni się od stanu faktycznego, co częściowo wynikać może z terminu sporządzania dokumentu. W granicach obszaru przedsięwzięcia drzewostan występuje jedynie w jego południowej części na powierzchni ok. 0,1 ha. Budowany jest przez ok. 50-letnie sosny rosnące w zwarciu przerywanym. Drzewostan jest w złym stanie sanitarnym, korony i pnie drzew są silnie zdeformowane. Zajmuje on szczyt lokalnego wyniesienia terenowego. Przez centralną część drzewostanu w kierunku północ-południe przebiega bezdrzewny pas gruntu stanowiący wjazd od bramy w ogrodzeniu terenu występującym od strony południowej. Podszyt budują krzewy wysokie do 8 m: lipa drobnolistna, klon zwyczajny, oraz niższe: dąb szypułkowy, jarzab pospolity, głóg jednoszyjkowy, czereśnia, grusza *Pyrus* sp, jesion wyniosły, klon zwyczajny, klon jesionolistny, czeremcha zwyczajna, świerk pospolity, jałowiec pospolity, jabłoń (*Malus* sp.), w tym gatunki ozdobne: lilak pospolity, irga *Cotoneaster* sp, wiciokrzew *Lonicera* sp., ligustr pospolity, sumak octowiec, rokitnik zwyczajny. Runo trawiaste, stwierdzono następujące gatunki roślin: kupkówka pospolita, drzączka średnia, turzyca palczasta, kuklik pospolity, lepnica *Silene* sp, przetacznik ożankowy, koniczyna łąkowa, bodziszek cuchnący, dziurawiec zwyczajny, wieżyczka gładka, przytulia czepna, konwalia majowa, kokoryczka wonna, dzwonek *Campanula* sp, poziomka pospolita, szczaw zwyczajny, świerzbica polna, wierzbówka koprzyca, nawłóć późna, pięciornik srebrny, jastrzębiec kosmaczek, skrzyp polny, oraz rośliny ozdobne: bodziszek *Geranium* sp., liliowiec *Hemerocallis* sp, kosaciec *Iris* sp, rozchodnik *Sedum* sp., orlik

mieszkańcowy, lebiodka pospolita. Od północy drzewostan otacza pas gruntu porośnięty samosiewem brzozy w wieku kilkunastu lat.

Pozostałą część obszaru przedsięwzięcia stanowi teren zieleni urządzonej, nie pielęgnowanej. Rzeźba tego terenu została przekształcona poprzez nadebranie gruntu i uformowanie skarpy w stoku wyniesienia na którym występuje drzewostan. W południowej części tego fragmentu obszaru przedsięwzięcia znajduje się stroma skarpa, u podnóża której występuje szpalerowe nasadzenie ozdobnych świerków. Świerkami obsadzono również wschodnią granicę opisywanej części obszaru przedsięwzięcia, wzdłuż metalowego ogrodzenia. Występują również nasadzenia innych krzewów ozdobnych tj., żywotniki, miłorząb japoński, ligustr pospolity oraz pojedyncze siewki brzozy i klonu zwyczajnego. Ruń tego terenu tworzy mieszanka roślinności łąkowej i ozdobnej, stwierdzono następujące gatunki: nawłóć późna, liliowiec *Hemerocallis* sp, przegorzan pospolity, szaflwia lekarska, wężymord, koniczyna łąkowa, wyka *Vicia* sp., jastrzębiec wierzchotkowy, żmijowiec zwyczajny, koniczyna łąkowa, babka lancetowata, lepnica rozdęta, bodziszek cuchnący, szczaw zwyczajny, krwawnik pospolity, skrzyp polny, dziurawiec zwyczajny. Znajduje się tu konstrukcja huśtawki ogrodowej. We wschodniej części obszaru przedsięwzięcia, na powierzchni ok. 140 m² grunt jest utwardzony kostką brukową – fragment placu przyległego od wschodu budynku hotelowego.

Skrajną północną część obszaru przedsięwzięcia, będącą wąskim pasem gruntu stanowi dojazd do dwóch blaszanych garaży posadowionych wzdłuż jego północnej granicy. Zachodnią granicę tego fragmentu obszaru porasta szpaler drzew: brzoza brodawkowata, wierzba mandżurska, klon zwyczajny, sumak octowiec, leszczyna pospolita, kasztanowiec zwyczajny, żywotnik *Thuja* sp. Składowane są tu odpady w postaci: zużytego sprzętu AGD, materiałów budowlanych i mebli. Drugi, wąski fragment obszaru przedsięwzięcia będący jego skrajną zachodnią częścią stanowi fragment nieużytkowanego dojazdu do ul. Boruty. Porasta go roślinność synantropijna oraz szpaler świerków.

Aby doprowadzić powierzchnię wnioskowaną do użytkowania jako użytek rolny planowane jest wycięcie drzew za pomocą piły spalinowej. Po usunięciu karp korzeniowych spycharką gąsienicową grunt zostanie doprowadzony do użytkowania rolniczego przy pomocy sprzętu ogrodniczego – grabi i łopat. W celu zminimalizowania wpływu prac wykonywanych podczas realizacji przedsięwzięcia na ornitofaunę, należy wykonać je poza sezonem lęgowym ptaków, który należy przyjąć, że trwa od 15 marca do 31 lipca.

Nie dojdzie do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia, lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Nie będą wykorzystywane zasoby naturalne, w tym gleba, woda i powierzchnia ziemi. Przedsięwzięcie nie ma wpływu na różnorodność biologiczną. Dojdzie do emisji spalin wydostających się z maszyn użytych do realizacji przedsięwzięcia. Powstaną tymczasowe uciążliwości hałasowe związane z pracą maszyn. Nie istnieje ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych oraz ryzyko zmiany klimatu. Przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 10 października 2013 r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Nie ma zagrożenia dla zdrowia ludzi. Obszar przedsięwzięcia nie leży w obszarze wybrzeży i środowisku morskim, na obszarach górskich, na obszarze o płytkim zaleganiu wód podziemnych i na siedlisku lęgowym. Obszar wnioskowany położony jest poza: obszarami wodno-błotnymi, obszarami w ujściach rzek, w sąsiedztwie jezior.

Realizacja przedsięwzięcia nie obejmuje obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne.

Przedsięwzięcie ze względu na swoją charakterystykę, położenie i powierzchnię, nie będzie oddziaływać transgranicznie – oddalenie o ok. 42 km od granicy państwowej. Wnioskodawca nie będzie wykorzystywał materiałów oraz energii. Nie powstaną znaczne uciążliwości dla środowiska, w tym zanieczyszczenia ponadnormatywne.

Teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie nie jest położony na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszarach gęsto zaludnionych, przylegających do uzdrowisk i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Zgodnie z opinią Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku teren przedsięwzięcia leży poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych GZWP, w zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują zbiorniki wodne. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo Wodne. Planowane przedsięwzięcie zgodnie z Rozporządzeniem Rady ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911) znajduje się w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych Regionu Wodnego Środkowej Wisły „Supraśl od Pilnicy do ujścia” kod: PLRW 20002426169. Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w obrębie jednolitej części wód podziemnych PLGW200052. W ocenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Białymstoku, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę inwestycji oraz użytkowanie terenu przekształconego w wyniku realizacji przedsięwzięcia w sposób zapobiegający zanieczyszczeniu wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych i ograniczający takie zanieczyszczenie, planowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na stan wód oraz osiągnięcie celów środowiskowych określonych dla jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) i jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły. Zgodnie z opinią odstępnie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jest uzasadnione.

Na powierzchni obszaru przedsięwzięcia nie występują pomniki przyrody. Wnioskowany teren położony jest w odległości ok. 4,8 km od obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Puszcza Knyszyńska PLB200003, dla którego obowiązuje Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Białymstoku z dnia 15 maja 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Puszcza Knyszyńska PLB200003 (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2014 r., poz. 1967) oraz w odległości ok. 4,9 km od specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Ostoja Knyszyńska PLH200006, dla którego obowiązuje Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Białymstoku z dnia 30 czerwca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ostoja Knyszyńska PLH200006 (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2014 r., poz. 2431) zmienione Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 4 lutego 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2020 poz. 844). Planowane przedsięwzięcie nie jest sprzeczne z zapisami ww. zarządzeń. Uwzględniając rodzaj, skalę oraz położenie przedsięwzięcia stwierdza się, że nie występuje ryzyko znaczącego negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na siedliska przyrodnicze wymienione w Załączniku I Dyrektywy Rady 92/43/EWG oraz gatunki roślin i zwierząt wymienione w Załączniku II Dyrektywy Rady 92/43/EWG, które podlegają ochronie w specjalnym obszarze ochrony siedlisk Natura 2000. Nie dojdzie do wystąpienia ryzyka utraty miejsc lęgowych i żerowiskowych ptaków podlegających ochronie w obszarze specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 o skali znacząco negatywnego oddziaływania. Zgodnie z danymi będącymi w posiadaniu tut. Organu obszar wnioskowany leży poza korytarzami ekologicznymi.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zawiadomieniem i obwieszczeniem z dnia 22 czerwca 2021 r. poinformowano strony postępowania o zebraniu

pełnego materiału dowodowego oraz możliwości i sposobie zapoznania się z nim. We wskazanym terminie nie zgłoszono żadnych uwag.

Stwierdzenie, że dla planowanego przedsięwzięcia nie jest potrzebne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, nie wpływa na rozstrzygnięcie kluczowej kwestii dla sprawy, tj. dowiedzenia przez Organ wydający decyzję o zmianie lasu na użytek rolny, że planowane działania są podyktowane szczególnie uzasadnionymi potrzebami właściciela lasu (art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach).

W związku z powyższym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku stwierdził jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 uoos decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1. Wniosek powinien być złożony w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 uoos, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić po upływie 5 lat od dnia kiedy decyzja stała się ostateczna.

Dane o niniejszej decyzji zostaną włączone do publicznie dostępnego wykazu danych o dokumentach zawierających informację o środowisku i jego ochronie (art. 21 ust. 2 pkt 9 uoos).

Załącznik do decyzji:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust 2 uoos

Otrzymują:

1. Pani Hanna Łapińska
2. Pan Krzysztof Łapiński
3. Strony postępowania zgodnie z art. 74 ust. 3 i 3f uoos
4. aa

Do wiadomości:

Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
(BI.ZZŚ.2.4360.139.2021.UM)

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Białymstoku

Marta Czolpik
p. o. Naczelnika Wydziału
Ochrony Przyrody i Obszarów Natura 2000