

UMOWA Nr WOF.261.22.2017.MDS*

zawarta w dniu kwietnia 2016 r. w Białymstoku pomiędzy:

Regionalną Dyрекcyją Ochrony Środowiska w Białymstoku z siedzibą przy **ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok**, NIP: 542-310-65-53, REGON: 200 24 02 41, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez – Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku,

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje przedmiot umowy do wykonania, którym jest:
 - 1) **Zadanie 1*** Wykonanie ekspertyzy obejmującej oszacowanie wielkości szkód wyrządzonych przez żubry w uprawach rzepaku w obrębie Puszczy Knyszyńskiej na powierzchniach **powyżej 5 ha**.
 - 2) **Zadanie 2*** Wykonanie ekspertyzy obejmującej oszacowanie szkód wyrządzonych przez żubry w uprawach rzepaku w obrębie Puszczy Knyszyńskiej na powierzchniach **do 5 ha**.
 - 3) **Zadanie 3*** Wykonanie ekspertyzy obejmującej oszacowanie szkód wyrządzonych przez żubry w uprawach zbóż w obrębie Puszczy Knyszyńskiej.
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca po otrzymaniu od Zamawiającego dokumentacji dotyczącej odszkodowania, zobowiązuje się do wykonania czynności opisanych szczegółowo w załączniku do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania powierzonych mu przez Zamawiającego danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2016.922) celem i zakresem określonym w umowie oraz do zastosowania przed rozpoczęciem przetwarzania danych zabezpieczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz.U.2004.100.1024).
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującą u Zamawiającego Polityką bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych w Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku i zobowiązuje się do jej przestrzegania.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy samodzielnie/przy udziale rzeczoznawcy i oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania usługi.

§ 2

1. Wykonawca obowiązany jest wykonywać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 15 września 2017 r.
2. Dokumentację dotyczącą odszkodowania Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy sukcesywnie, w zależności od własnych potrzeb.
3. Wykonawcy w okresie trwania umowy nie przysługują roszczenia wobec Zamawiającego, w przypadku, gdy nie zostanie mu zlecona do wykonania żadna ekspertyza.

§ 3

Za wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, na podstawie miesięcznych rachunków wystawionych przez Wykonawcę, zgodnie z poniższymi stawkami:

- 1) **Zadanie 1*** Za wykonanie ekspertyzy obejmującej oszacowanie szkód wyrządzonych przez żubry w uprawach rzepaku na powierzchniach działek powyżej 5 ha:

Powierzchnia uprawy [ha]	Szacowanie dwukrotne kwota [zł brutto]	Szacowanie jednokrotne* kwota [zł brutto]
1	2	3
od 5,01 ha do 10 ha		
od 10,01 ha do 20 ha		
od 20,01 ha do 50 ha		
powyżej 50 ha		

*Szacowanie szkód z wniosków przekazanych po 20 maja 2017 r. (Załącznik nr 1 do rozpoznania cenowego - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia)

- 2) **Zadanie 2*** Za wykonanie ekspertyzy obejmującej oszacowanie szkód wyrządzonych przez żubry w uprawach rzepaku na powierzchniach działek do 5 ha:

Powierzchnia uprawy [ha]	kwota [zł brutto]
do 1 ha	
od 1,01 ha do 3 ha	
od 3,01 ha do 5 ha	

- 3) **Zadanie 3*** Za wykonanie ekspertyzy obejmującej oszacowanie szkód wyrządzonych przez żubry w uprawach zbóż:

Powierzchnia uprawy [ha]	Kwota [zł brutto]
do 1 ha	
od 1,01 ha do 3 ha	
od 3,01 ha do 5 ha	
od 5,01 ha do 10 ha	
od 10,01 ha do 20 ha	
od 20,01 ha do 50 ha	
powyżej 50 ha	

- Wykonawca zobowiązuje się do przekazania ekspertyzy w terminie 14 dni od dnia wykonania ostatniej wizji terenowej.*
- Wynagrodzenie Wykonawcy będzie wypłacane po wykonaniu ekspertyzy i podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego (w okresach miesięcznych/po całkowitym wykonaniu przedmiotu umowy)**, za rzeczywiście wykonane i odebrane ekspertyzy. Przysługujące wynagrodzenie obejmuje całkowity koszt realizacji przedmiotu umowy.
- Ewentualne poprawki lub uzupełnienia nie są dodatkowo płatne.
- Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający zapłaci przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, po podpisaniu protokołu/protokołów odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 2, w terminie 30 dni od otrzymania faktury VAT/rachunku.
- Data zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

1. Zamawiający upoważnia do sprawowania nadzoru nad wykonaniem przedmiotu umowy oraz odbioru jakościowego i ilościowego Pana/Panią
2. Potwierdzenie wykonania i dostarczenia ekspertyz będzie następowało na podstawie protokołów zdawczo-odbiorczych.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku określonym w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych.
3. Zamawiający może w każdym czasie rozwiązać niniejszą umowę z 1-tygodniowym okresem wypowiedzenia w szczególności, w przypadku nienależytego wywiązywania się z umowy przez Wykonawcę lub utraty zaufania przez Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy, a w szczególności niewłaściwego wykonywania obowiązków określonych w § 1 ust. 2 umowy.

§ 6

1. Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną:
 - 1) w wysokości 1000,00 zł, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po jego stronie;
 - 2) w wysokości 1000,00 zł, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w przypadku, gdy szkoda z tytułu zwłoki i odstąpienia od umowy, o których mowa w ust. 1 oraz niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy kwotę kar umownych.

§ 7

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku posiada certyfikat Zarządzania Środowiskowego, zgodnego z EMAS, nadany w oparciu o Politykę Środowiskową zatwierdzoną przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Polityki Środowiskowej Zamawiającego umieszczonej na jego stronie internetowej pod linkiem: http://www2.bialystok.rdos.gov.pl/media/emas_polityka_srodowiskowa.pdf oraz, że jest świadomy znaczenia zgodności z Polityką przy realizacji postanowień umowy.

§ 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. We wszystkich kwestiach spornych, które mogą powstać w związku z niniejszą umową właściwy do ich rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny w Białymstoku.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

* Umowa zostanie uzupełniona zgodnie z wybraną ofertą

** zgodnie z wyborem wykonawcy

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest sporządzanie ekspertyz dotyczących określenia wielkości szkód wyrządzonych przez żubry w uprawach rolnych o obrębie Puszczy Knyszyńskiej.

Termin obowiązywania umowy: od dnia podpisania umowy do dnia 15.09.2017 r.

Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych. Wykonawca może złożyć ofertę cenową na jedno, dwa lub trzy zadania.

ZADANIE I

Wykonanie ekspertyzy obejmującej oszacowanie wielkości szkód w uprawach rzepaku na powierzchniach **powyżej 5 ha** obejmującej następujące czynności:

1) przeprowadzenie dwukrotnej wizji w terenie:

- pierwszy raz w okresie do 14 dni od dnia przekazania Wykonawcy wniosku o wypłatę odszkodowania przez Zamawiającego;
- drugi raz przy zbiorach płodów rolnych;

2) ocenę szkód oraz spisanie protokołu dla każdego pojedynczego wniosku według schematu (załącznik nr 5). Ocenę szkód oraz wysokość odszkodowania należy ustalić w następujący sposób: w czasie pierwszej wizji w terenie należy wyodrębnić, jeżeli to możliwe, powierzchnie uszkodzone i nieuszkodzone, ewentualnie powierzchnie o różnym stopniu zniszczenia. Następnie na każdej z wyodrębnionych powierzchni określić obsadę roślin w miejscach charakterystycznych na powierzchniach próbnych (powierzchnie próbne o powierzchni 1 m² każda, wybierane losowo, od 10 do 30 prób). Dla każdej powierzchni próbnej wykonać 1 fotografię obejmującą powierzchnię próbną i jej bezpośrednie otoczenie. Stopień zniszczenia oszacować na podstawie brakujących i zniszczonych (zdeptanych bądź zgryzionych) siewek. Dla każdego gospodarstwa (o ile właściciel przedstawi odpowiednią dokumentację) należy oszacować plon na podstawie plonów osiągniętych w ubiegłych latach. Jeżeli poszkodowany nie jest w stanie przedstawić takiej dokumentacji bazować na danych GUS lub Ośrodka Doradztwa Rolniczego.

Na podstawie osiąganego plonu, stopnia zniszczenia i aktualnej ceny rzepaku obliczyć wysokość odszkodowania, według wzoru:

$$W_0 = P * S * N * C * W_N$$

gdzie

W₀ - wysokość odszkodowania;

P – powierzchnia zniszczenia (działki) (ha);

S – stopień zniszczenia przez żubry (%);

N – wysokość plonów (t/ha);

C – cena (zł/t);

W_N - wskaźnik nieponiesionych kosztów pozyskania, transportu i przechowywania plonu (%)
- wyliczony przez osobę szacującą indywidualnie dla każdej uprawy.

Czynności należy powtórzyć w czasie drugiej wizji w terenie w okresie zbiorów płodów rolnych.

UWAGA

W przypadku gdy wniosek o wypłatę odszkodowania zostanie przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego po 20 maja, Wykonawca przeprowadzi tylko jedną wizję w terenie.

POZOSTAŁE CZYNNOŚCI:

Wykonanie i dostarczenie do siedziby Zamawiającego ekspertyzy opisującej w odniesieniu do każdego szacowania przeprowadzone czynności, szczegółowy opis zastosowanej metodyki wraz z opisem przeprowadzonych prac oraz opisem poszczególnych czynników uwzględnionych przy wyliczaniu wielkości odszkodowania, podaniem źródeł przyjętych cenników oraz wycenę szkód wyrządzonych przez żubry uwzględniającą obliczenie m.in. współczynników nieponiesionych kosztów. Ekspertyzę należy dostarczyć w dwóch egzemplarzach: jeden egzemplarz w formie papierowej i jeden zapisany na płycie CD/DVD.

Wykonawca dokona obliczenia należnego wynagrodzenia według poniższego formularza ofertowego:

Powierzchnia uprawy [ha]	Szacowanie dwukrotne kwota brutto [zł]	Szacowanie jednokrotne* kwota brutto [zł]
od 5,01 ha do 10 ha		
od 10,01 ha do 20 ha		
od 20,01 ha do 50 ha		
powyżej 50 ha		

*Szacowanie szkód z wniosków przekazanych po 20 maja.

ZADANIE II

Wykonanie ekspertyzy obejmującej oszacowanie wielkości szkód w uprawach rzepaku na powierzchniach **do 5 ha**, obejmującej następujące czynności:

- 1) przeprowadzenie wizji w terenie – w okresie do 14 dni od dnia przekazania Wykonawcy wniosku o wypłatę odszkodowania przez Zamawiającego;
- 2) ocenę szkód oraz spisanie protokołu dla każdego pojedynczego wniosku według schematu (załącznik nr 5). Ocenę szkód oraz wysokość odszkodowania należy ustalić w następujący sposób: w czasie wizji w terenie należy wyodrębnić, jeżeli to możliwe, powierzchnie uszkodzone i nieuszkodzone, ewentualnie powierzchnie o różnym stopniu zniszczenia. Następnie na każdej z wyodrębnionych powierzchni określić obsadę roślin w miejscach charakterystycznych na powierzchniach próbnych (powierzchnie próbne o powierzchni 1 m² każda, wybierane losowo, od 3 do 10 prób). Dla każdej powierzchni próbnej wykonać 1 fotografię obejmującą powierzchnię próbną i jej bezpośrednie otoczenie. Stopień zniszczenia oszacować na podstawie brakujących i zniszczonych (zdeptanych bądź zgryzionych) siewek.

Dla każdego gospodarstwa (o ile właściciel przedstawi odpowiednią dokumentację) należy oszacować plon na podstawie plonów osiągniętych w ubiegłych latach. Jeżeli poszkodowany nie jest w stanie przedstawić takiej dokumentacji bazować na danych GUS lub ODR.

Na podstawie osiąganego plonu, stopnia zniszczenia i aktualnej ceny rzepaku obliczyć wysokość odszkodowania, według wzoru:

$$W_0 = P * S * N * C * W_N$$

gdzie

W_0 - wysokość odszkodowania;

P – powierzchnia zniszczenia (działki) (ha);

S – stopień zniszczenia przez żubry (%);

N – wysokość plonów (t/ha);

C – cena (zł/t);

W_N - wskaźnik nieponiesionych kosztów pozyskania, transportu i przechowywania plonu (%)

- wyliczony przez osobę szacującą indywidualnie dla każdej uprawy.

POZOSTAŁE CZYNNOŚCI:

Wykonanie i dostarczenie do siedziby Zamawiającego ekspertyzy opisującej w odniesieniu do każdego szacowania przeprowadzone czynności, szczegółowy opis zastosowanej metodyki wraz z opisem przeprowadzonych prac oraz opisem poszczególnych czynników uwzględnionych przy wyliczaniu wielkości odszkodowania, podaniem źródeł przyjętych cenników oraz wycenę szkód wyrządzonych przez żubry uwzględniającą obliczenie m.in. współczynników nieponiesionych kosztów. Ekspertyzę należy dostarczyć w dwóch egzemplarzach: jeden egzemplarz w formie papierowej i jeden zapisany na płycie CD/DVD.

Wykonawca dokona obliczenia należnego wynagrodzenia według poniższego formularza ofertowego:

Powierzchnia uprawy [ha]	kwota brutto [zł]
do 1 ha	
od 1,01 ha do 3 ha	
od 3,01 ha do 5 ha	

CZĘŚĆ III

Wykonanie ekspertyzy obejmującej oszacowanie wielkości szkód w uprawach zbóż obejmującej następujące czynności:

- 1) przeprowadzenie wizji w terenie – w okresie do 14 dni od dnia przekazania Wykonawcy wniosku o wypłatę odszkodowania przez Zamawiającego,
- 2) ocenę szkód oraz spisanie protokołu dla każdego pojedynczego wniosku według schematu (załącznik nr 5). Ocenę szkód oraz wysokość odszkodowania należy ustalić w następujący sposób: w czasie wizji w terenie należy wyodrębnić, jeżeli to możliwe, powierzchnie uszkodzone i nieuszkodzone, ewentualnie powierzchnie o różnym stopniu zniszczenia. Następnie na każdej z wyodrębnionych powierzchni określić obsadę roślin w miejscach charakterystycznych szacować stopień zniszczenia w miejscach charakterystycznych na powierzchniach próbnych (powierzchnie próbne o powierzchni 1 m² każda, wybierane losowo, od 3 do 15 prób). Dla każdej powierzchni próbnej wykonać 1 fotografię obejmującą powierzchnię próbną i jej bezpośrednie otoczenie. Stopień zniszczenia oszacować na podstawie brakujących i zniszczonych (zdeptanych bądź zgryzionych) siewek.

Dla każdego gospodarstwa (o ile właściciel przedstawi odpowiednią dokumentację) oszacować plon na podstawie plonów osiągniętych w ubiegłych latach. Jeżeli poszkodowany nie jest w stanie przedstawić takiej dokumentacji bazować na danych GUS lub Ośrodka Doradztwa Rolniczego.

Na podstawie osiągniętego plonu, stopnia zniszczenia i aktualnej ceny zniszczonej odmiany zboża obliczyć wysokość odszkodowania, według wzoru:

$$W_O = P * S * N * C * W_N$$

gdzie

W_O - wysokość odszkodowania;

P – powierzchnia zniszczenia (działki) (ha);

S – stopień zniszczenia przez żubry (%);

N – wysokość plonów (t/ha);

C – cena (zł/t);

W_N - wskaźnik nieponiesionych kosztów pozyskania, transportu i przechowywania plonu (%)

- wyliczony przez osobę szacującą indywidualnie dla każdej uprawy.

POZOSTAŁE CZYNNOŚCI:

Wykonanie i dostarczenie do siedziby Zamawiającego ekspertyzy opisującej w odniesieniu do każdego szacowania przeprowadzone czynności, szczegółowy opis zastosowanej metodyki wraz z opisem przeprowadzonych prac oraz opisem poszczególnych czynników uwzględnionych przy wyliczaniu wielkości odszkodowania, podaniem źródeł przyjętych cenników oraz wycenę szkód wyrządzonych przez żubry uwzględniającą m.in. obliczenie współczynników nieponiesionych kosztów. Ekspertyzę należy dostarczyć w dwóch egzemplarzach: jeden egzemplarz w formie papierowej i jeden zapisany na płycie CD/DVD.

Wykonawca dokona obliczenia należnego wynagrodzenia według poniższego formularza ofertowego:

Powierzchnia uprawy [ha]	Kwota brutto [zł]
do 1 ha	

od 1,01 ha do 3 ha	
od 3,01 ha do 5 ha	
od 5,01 ha do 10 ha	
od 10,01 ha do 20 ha	
od 20,01 ha do 50 ha	
powyżej 50 ha	

PROTOKÓŁ Nr

z szacowania szkód spowodowanych przez żubry

1. Imię i nazwisko poszkodowanego

Adres do korespondencji:

miejsowość.....nr.....kod

poczta..... gmina

starostwo.....telefon

numer konta

2. Miejsce wystąpienia szkody:

1) powiat.....

2) gmina.....

3) obręb ewidencyjny.....

4) nr działki.....

3. Poszkodowany jest:

Właścicielem

Współwłaścicielem podać wielkość udziału.....

Użytkownikiem podać tytuł prawny.....

4. Termin powstania szkody.....

5. Opis szkody

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

6. Szkic sytuacyjny opisanych szkód:

7. Wyliczenie wartości odszkodowania:

Biegły szacujący szkody nie ponosi odpowiedzialności za niewłaściwe okazanie granic działek przez właściciela gruntu lub osobę przez niego upoważnioną

8. Osoby szacujące szkody

(Imię i nazwisko)

Wizję lokalną w obecności poszkodowanego*/ pełnoletniego członka jego rodziny*

.....
(Imię i nazwisko)

Przeprowadzono w dniu w miejscowości

.....
(podpis poszkodowanego)

.....
(podpis szacującego)

* - niepotrzebne skreślić

