

**I. Opis przedmiotu rozpoznania**

1. Przedmiotem rozpoznania jest wykonanie operatów szacunkowych na potrzeby wykupu gruntów w celu zapewnienia ochrony siedlisk, na terenie których mają być prowadzone działania ochronne w obszarze Źródłiska Wzgórz Sokólskich PLH200026 w ramach projektu pn. „Ochrona siedlisk i gatunków terenów nieleśnych zależnych od wód”, wg poniższego zastawienia:

Zadanie	Nazwa zadania
Zadanie 1	Wykonanie operatów szacunkowych na potrzeby wykupu gruntów w celu zapewnienia ochrony siedlisk, na terenie których mają być prowadzone działania ochronne, położonych w obrębie ewidencyjnym Makowlany gmina Sidra, zlokalizowanych w obszarze Natura 2000 Źródłiska Wzgórz Sokólskich PLH200026.
Zadanie 2	Wykonanie operatów szacunkowych na potrzeby wykupu gruntów w celu zapewnienia ochrony siedlisk, na terenie których mają być prowadzone działania ochronne, położonych w obrębach ewidencyjnych Bieniowce gmina Nowy Dwór, zlokalizowanych w obszarze Natura 2000 Źródłiska Wzgórz Sokólskich PLH200026.
Zadanie 3	Wykonanie operatów szacunkowych na potrzeby wykupu gruntów w celu zapewnienia ochrony siedlisk, na terenie których mają być prowadzone działania ochronne, położonych w obrębach ewidencyjnych Nowy Dwór gmina Nowy Dwór, zlokalizowanych w obszarze Natura 2000 Źródłiska Wzgórz Sokólskich PLH200026 – dwa warianty.

2. Realizacja zadań będących przedmiotem zamówienia wynika z obowiązującego planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Źródłiska Wzgórz Sokólskich.
3. Lokalizacja płatów siedlisk przyrodniczych w ww. obszarach Natura 2000, których dotyczy realizacja zadań wymienionych w pkt. 1, została przedstawiona na mapach stanowiących załączniki nr 3 - 6 do niniejszego badania rynku oraz w zestawieniu w pkt. 4.1.
4. Zakres prac.
- 4.1. Powierzchnia działań stanowiących przedmiot zamówienia została podzielona na zadania 1, 2, 3, a zadanie 3 podzielone na dwa warianty oraz przedstawiona w poniższym zestawieniu:

Zadanie	Obszar Natura 2000	Kod siedliska	Nr działki	Powierzchnia siedliska w skali działki ewidencyjnej [ha]	Powierzchnia działki planowana do wykupu [ha]	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Nr załącznika graficznego
Zadanie nr 1	Źródłiska	7230	251/1	1,09	2,64	sokólski	Sidra	Makowlany	Załącznik nr 3

	Wzgórz Sokólskich PLH200026	7230	252	0,31	0,69	sokólski	Sidra	Makowlany	Załącznik nr 3
		7230	253	0,13	0,60	sokólski	Sidra	Makowlany	Załącznik nr 3
		7230	254	0,12	0,71	sokólski	Sidra	Makowlany	Załącznik nr 3
		7230	255	0,35	1,89	sokólski	Sidra	Makowlany	Załącznik nr 3
		7230	249	0,02	0,69	sokólski	Sidra	Makowlany	Załącznik nr 3
Zadanie nr 2	Źródłiska Wzgórz Sokólskich PLH200026	7230	844	0,44	1,12	sokólski	Nowy Dwór	Bieniowce	Załącznik nr 4
		7230	846	0,41	1,54	sokólski	Nowy Dwór	Bieniowce	Załącznik nr 4
		7230	837	0,43	1,06	sokólski	Nowy Dwór	Bieniowce	Załącznik nr 4
		7230	824	0,21	1,35	sokólski	Nowy Dwór	Bieniowce	Załącznik nr 4
		7230	851	0,02	0,12	sokólski	Nowy Dwór	Bieniowce	Załącznik nr 4
		7230	853	0,17	0,31	sokólski	Nowy Dwór	Bieniowce	Załącznik nr 4
		7230	856	0,55	2,21	sokólski	Nowy Dwór	Bieniowce	Załącznik nr 4
Zadanie nr 3 wariant I	Źródłiska Wzgórz Sokólskich PLH200026	7230	374	0,004	0,67	sokólski	Nowy Dwór	Nowy Dwór	Załącznik nr 5
		7230	375	0,17	0,28	sokólski	Nowy Dwór	Nowy Dwór	Załącznik nr 5
		7220		0,015		sokólski	Nowy Dwór	Nowy Dwór	Załącznik nr 5
		7230	384	0,16	0,71	sokólski	Nowy Dwór	Nowy Dwór	Załącznik nr 5
		7230	386	0,028	0,29	sokólski	Nowy Dwór	Nowy Dwór	Załącznik nr 5
Zadanie nr 3 wariant II	Źródłiska Wzgórz Sokólskich PLH200026	7230	374	0,004	0,67	sokólski	Nowy Dwór	Nowy Dwór	Załącznik nr 6
		7230	375	0,17	0,28	sokólski	Nowy Dwór	Nowy Dwór	Załącznik nr 6
		7220		0,015		sokólski	Nowy Dwór	Nowy Dwór	Załącznik nr 6
		7230	384	0,16	0,94	sokólski	Nowy Dwór	Nowy Dwór	Załącznik nr 6
		7230	386	0,028	1,06	sokólski	Nowy Dwór	Nowy Dwór	Załącznik nr 6

#### 4.2. Opis prac wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia:

##### **Zadanie 1:**

Wykonanie operatów szacunkowych na potrzeby wykupu gruntów w celu zapewnienia ochrony siedlisk, na terenie których mają być prowadzone działania ochronne. Działanie będzie realizowane na powierzchni ok. **7,22 ha** torfowisk w granicach którego występuje siedlisko przyrodnicze **7230**. Płaty siedliska oznaczone na mapie (załącznik nr 3) numerami 9788, 9e53,



**Fundusze Europejskie**  
Infrastruktura i Środowisko



**Unia Europejska**  
Fundusz Spójności



położone są na gruntach prywatnych w obrębie ewidencyjnym Makowlany, gmina Sidra, powiat sokólski.

### **Zadanie 2:**

Wykonanie operatów szacunkowych na potrzeby wykupu gruntów w celu zapewnienia ochrony siedlisk, na terenie których mają być prowadzone działania ochronne. Działanie będzie realizowane na powierzchni ok. **7,71 ha** torfowisk w granicach którego występuje siedlisko przyrodnicze **7230**. Płaty siedliska oznaczone na mapie (załącznik nr 4) numerami ebe2, 0abc, b9dc, położone są na gruntach prywatnych w obrębie ewidencyjnym Bieniowce, gmina Nowy Dwór, powiat sokólski.

### **Zadanie 3 wariant I:**

Wykonanie operatów szacunkowych na potrzeby wykupu gruntów w celu zapewnienia ochrony siedlisk, na terenie których mają być prowadzone działania ochronne. Działanie będzie realizowane na powierzchni ok. **1,95 ha** torfowisk w granicach którego występują siedliska przyrodnicze **7220 i 7230**. Płaty siedlisk oznaczone na mapie (załącznik nr 5) numerami 56e9, ea7e (dla siedliska 7220) oraz numerami f27b, e5b8, 26d5, 69eb (dla siedliska 7230) położone są na gruntach prywatnych w obrębie ewidencyjnych Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór, powiat sokólski.

### **Zadanie 3 wariant II:**

Wykonanie operatów szacunkowych na potrzeby wykupu gruntów w celu zapewnienia ochrony siedlisk, na terenie których mają być prowadzone działania ochronne. Działanie będzie realizowane na powierzchni ok. **2,94 ha** torfowisk w granicach którego występują siedliska przyrodnicze **7220 i 7230**. Płaty siedlisk oznaczone na mapie (załącznik nr 6) numerami 56e9, ea7e (dla siedliska 7220) oraz numerami f27b, e5b8, 26d5, 69eb (dla siedliska 7230) położone są na gruntach prywatnych w obrębie ewidencyjnych Nowy Dwór, gmina Nowy Dwór, powiat sokólski.

## **II. Zamawiający dysponuje następującymi materiałami, które mogą zostać wykorzystane na potrzeby realizacji zamówienia:**

- Dane wektorowe dotyczące lokalizacji płatów siedlisk przyrodniczych w obszarze Natura 2000 Źródlika Wzgórz Sokólskich PLH200026, których dotyczy przedmiot zamówienia.

## **III. Termin realizacji przedmiotu zamówienia:**

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć do siedziby zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie do dnia 06 grudnia 2018 operaty w 3 egzemplarzach: 2 egzemplarze w formie papierowej i jeden w formacie .doc zapisany na płycie CD/DVD .

